

COMUNE DI COLLE UMBERTO

Provincia di Treviso
Regione del Veneto



PRC - Piano Regolatore Comunale

Articolo 12 Legge Regionale 23 aprile 2004, n° 11

PI - Piano degli Interventi

Articoli 17 e 18 Legge Regionale 23 aprile 2004, n° 11

NTO - Repertorio Normativo - Scheda attività Produttiva Commerciale n°12

ADOZIONE con Delibera di Consiglio Comunale n° 22 del 05/07/2012
APPROVAZIONE con Delibera di Consiglio Comunale n° 33 del 15/11/2012
Presa d'atto con Delibera di Consiglio Comunale n° del 31/07/2013

PROGETTAZIONE

Matteo Gobbo, pianificatore

SINDACO

Giuseppe Donadel

ASSESSORE ALL'URBANISTICA

Enos Baggio

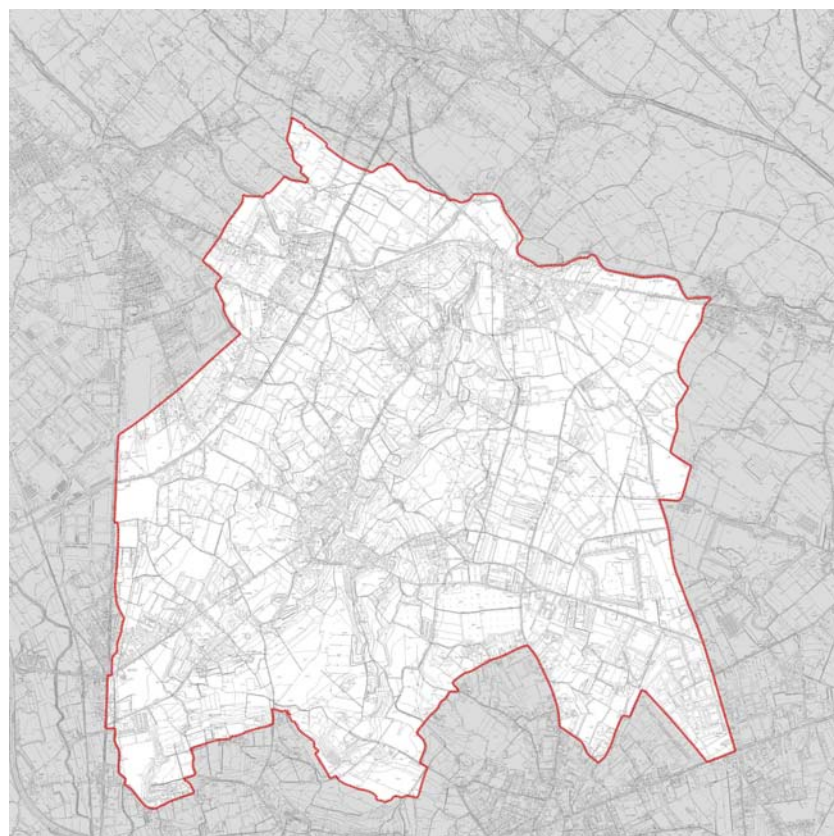
SETTORE TECNICO

arch. Mauro Gugel
dott. Lorenzo Zanin

SEGRETARIO

dott.ssa Attilia Melaia

luglio 2013



COMUNE DI COLLE UMBERTO

VARIANTE AL P.R.G.C. * LEGGE REG.LE N. 11 DEL 05.03.1987

DISCIPLINA INSEDIAMENTI PRODUTTIVI COMMERCIALI E ALBERGHIERI

SCHEDA DI PROGETTO N. 12

riferimento alla tavola di P.I.

riferita alla scheda di analisi n. 19

DITTA : TRATTORIA QUATTRO STRADE

ATTIVITA' : TRATTORIA

CLASSIFICAZIONE : COMMERCIALE - RESIDENZIALE (max 1 unità abitativa/alloggio)

NORMATIVA : art. 59 delle NTO del PI

AMPLIAMENTO MASSIMO : MQ. 136 (solo in caso di demolizione e ricostruzione su nuovo sedime in conformità con l'allineamento prescrittivo)

SUPERFICIE COPERTA MAX : 40 % SUP. FONDO DI PERTINENZA

ALTEZZA MAX : 3 PIANI FUORI TERRA

 ALLINEAMENTI PRESCRITTIVI

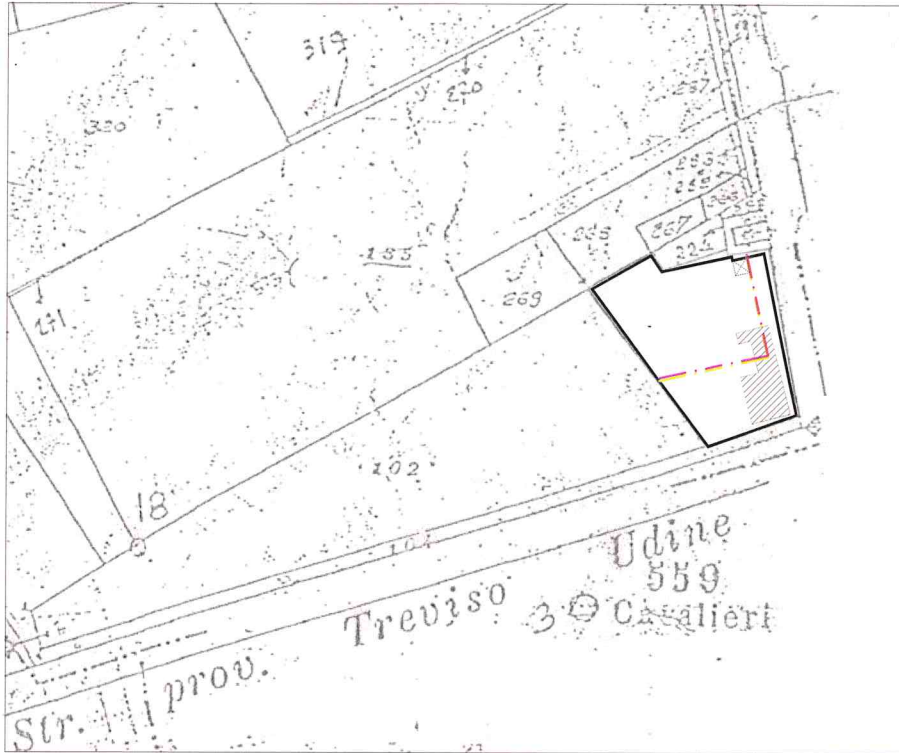
PRESCRIZIONI PARTICOLARI :

Dovrà essere documentato il sistema di depurazione delle acque di rifiuto provenienti dal processo produttivo e la pavimentazione dovrà essere sistemata/consolidata.

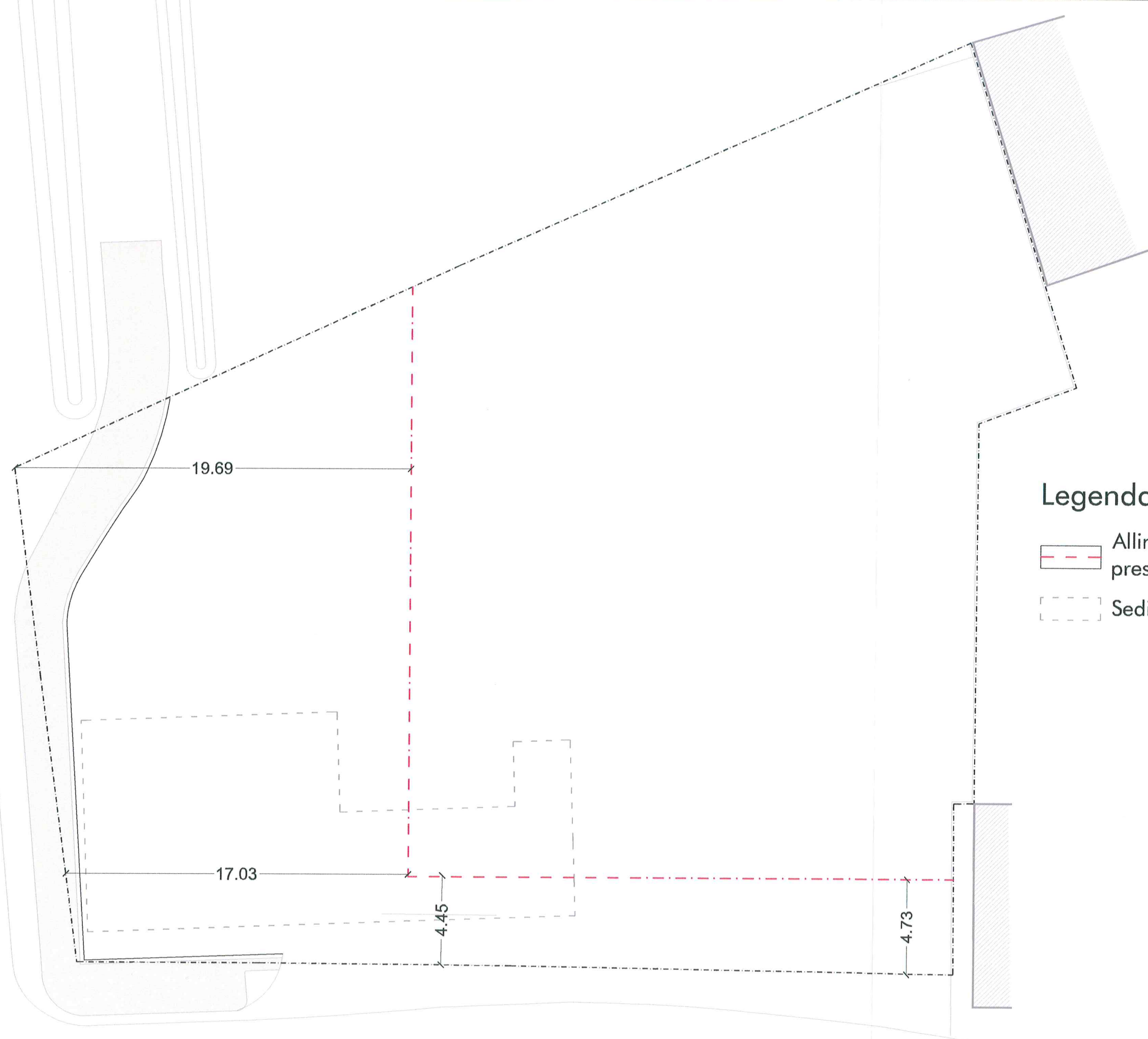
L'area scoperta deve essere sistemata a verde con alberi d'alto fusto.

Obbligo di accesso da/per via Colombo.



PLANIMETRIA CATASTALE 1:2000



-  FABBRICATO ESISTENTE
-  ALLINEAMENTI PRESCRITTIVI



Legenda

-  Allineamenti prescrittivi
-  Sedime esistente