

COMUNE DI COLLE UMBERTO

Provincia di Treviso
Regione del Veneto



PRC - Piano Regolatore Comunale

Articolo 12 Legge Regionale 23 aprile 2004, n° 11

PI - Piano degli Interventi - Variante n. 02

Articoli 17 e 18 Legge Regionale 23 aprile 2004, n° 11

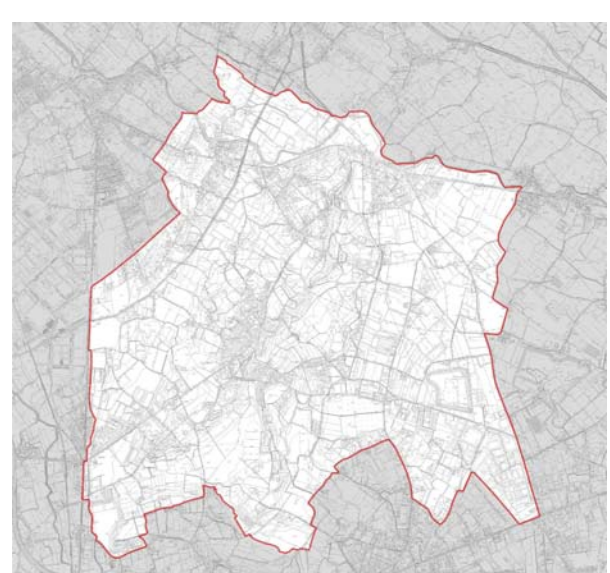
2.1 Zonizzazione Funzionale

Scala 1:5.000

PI ADOZIONE con D.C.C. n. 22 del 05.07.2012 - APPROVAZIONE con D.C.C. n. 33 del 15.11.2012
Pres. d'atto con D.C.C. n. 24 del 31.07.2013
VPI n.1 ADOZIONE con D.C.C. n. 63 del 10.02.2016 - APPROVAZIONE con D.C.C. n. 45 del 18.10.2016
VPI n.2 ADOZIONE con D.C.C. n. 59 del 28.12.2016 - APPROVAZIONE con D.C.C. n. 25 del 14.06.2017

PROGETTAZIONE
Matteo Gobbo, pianificatore

SINDACO
Eduardo Scarpi
SETTORE TECNICO
arch. Mauro Gugli
dott. Lorenzo Zanin
SEGRETARIO
dott.ssa Giulia D'Este
giugno 2017



LEGENDA	
	confine comunale
	perimetro centro storico
Zone per insediamenti residenziali	
	ZTO A - zone di centro storico
	ZTO A1 - nuclei e borghi storici
	ZTO B - zone residenziali consolidate, di integrazione e ristrutturazione
	ZTO C1 - zone residenziali parzialmente edificare e di completamento
	ZTO C2 - zone residenziali destinate a nuovi complessi insediativi
	piani urbanistici attuativi (PUA)
Zone per insediamenti produttivi	
	ZTO D e Dr - zone per insediamenti produttivi, artigianali e industriali
	ZTO Dc - zone per attività commerciali-direzionali
	ZTO Di - zone per strutture turistico-ricettive
	area destinata ad autoparco
Zone destinate ad uso pubblico e di interesse generale	
	Fa - aree per istruzione
	Fb - aree per attrezzature di interesse comune
	Fc - aree a verde pubblico, a parco e attrezzate per il per il gioco e lo sport
	Fd - aree a parcheggio

	Fe - aree civiltà
	impianti per la distribuzione di carburanti
Zone agricole	
	territorio agricolo - zone E
	territorio agricolo - sottozona ED
	territorio agricolo - sottozona ES
	ambito di valore paesaggistico
	siepi e filari alberati
	siepi e filari alberati di progetto
	aree boschive
	punto panoramico - cono di visuale
	strade panoramiche
	aree a parco privato
	percorsi ciclopedonali di valenza ambientale
Rete Ecologica Locale	
	aree nucleo
	area di completamento delle aree nucleo
	fascie tampone (buffer zones)
	corridoi ecologici principali

art. 58		edifici con vincolo monumentale
art. 64		edifici di interesse storico - testimoniale e culturale e relativa numerazione
		attività produttiva da bloccare e/o riconvertire
		attività produttiva da trasferire
art. 50		area idonea per interventi diretti alla riqualificazione, riconversione e valorizzazione
art. 51		edifici non più funzionali alle esigenze del fondo e relativa numerazione
art. 52		ambiti assoggettati ad interventi di riqualificazione urbana
art. 37		scheda normativa
art. 38		lotto libero in sottozona ED / EDap con capacità edificatoria
art. 38		visibilità da sistemare/potenziare
art. 39		visibilità di progetto
art. 39		piste ciclopedonali di progetto
art. 40		corsi d'acqua - vincolo paesaggistico (art. 142 D.Lgs. 42/2004)
art. 63		corsi d'acqua - servizi idraulici
		corsi d'acqua - zone di tutela (art. 41 LR 11/04)
		fascia di rispetto pozzi ad uso idropotabile
		fascia di rispetto stradale
art. 33		elettrodotto
art. 34		fascia di rispetto gasdotto
art. 34		fascia di rispetto cimiteriale
art. 35		impianti di comunicazione elettronica ad uso pubblico

art. 27	
art. 59	
art. 43 N.T. PAT	
art. 60	
art. 71	
art. 65	
art. 51	
art. 61	
art. 62	
art. 63	
art. 7	
art. 12	
art. 13	
art. 14	
art. 15	
art. 16	
art. 17	
art. 18	

