

COMUNE DI COLLE UMBERTO

Provincia di Treviso
Regione del Veneto



PRC - Piano Regolatore Comunale

Articolo 12 Legge Regionale 23 aprile 2004, n° 11

PI - Piano degli Interventi - Variante n. 01

Articoli 17 e 18 Legge Regionale 23 aprile 2004, n° 11

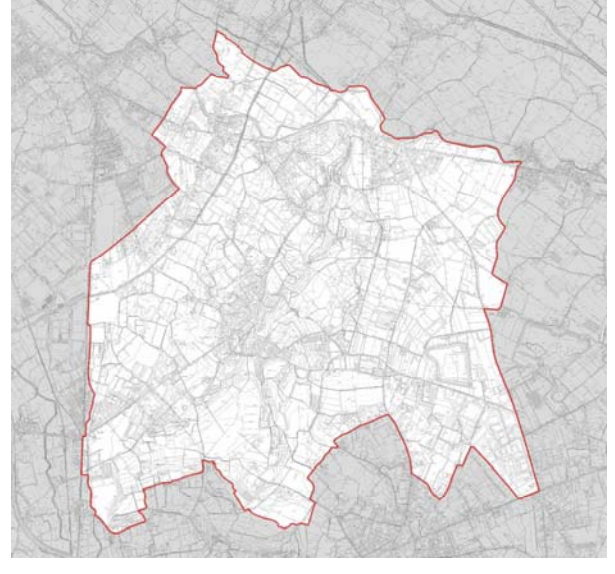
1.1 Sintesi della zonizzazione e azioni strategiche

Scala 1:5.000

PI ADOZIONE con D.C.C. n. 22 del 05.07.2012 - APPROVAZIONE con D.C.C. n. 33 del 15.11.2012
Pres. d'atto con D.C.C. n. 24 del 31.07.2013
vPI n.1 ADOZIONE con D.C.C. n. 03 del 10.02.2016 - APPROVAZIONE con D.C.C. n. 45 del 19.10.2016

PROGETTAZIONE
Matteo Gobbo, pianificatore

SINDACO
Eduardo Scarpa
SETTORE TECNICO
arch. Mauro Gugliel
dot. Lorenzo Zanin
SEGRETARIO
dot.ssa Giulia D'Este
ottobre 2016



LEGENDA

- confine comunale
- ATO - ambiti territoriali omogenei
- centri storici
- zone consolidate residenziali
- zone consolidate produttive
- zone consolidate destinate ad attrezzature di interesse comune
- edificato diffuso in zona agricola
- Area di pregio villichico
- Percorso turistico delle Prealpi (tratto Vittorio Veneto - Conegliano)

art. 63 - PAT

art. 50 - PI

Azioni Strategiche

- aree produttive "non amplibili" ai sensi dell'art. 12 e 13 delle NT del PTOC
- area idonea per interventi diretti alla trasformazione urbanistica/edilizia e al miglioramento della qualità urbana e territoriale
- area idonea per interventi diretti alla riqualificazione, riconversione e valorizzazione letteraria "D": area degradata (Regolamento regionale n.1 del 21.06.2013 - LR 50/2012)
- delimitazione centro abitato (art. 4 D.Lgs. 285/1992) centro urbano (art. 3 comma 1° lett. n) (LR 50/2012)

Vincoli

- vincolo idrogeologico-forestale
- sito di importanza comunitaria (SIC)
- pericolosità idraulica media - P.A.I. Fiume Livenza

art. 39 - PAT

art. 44 - PAT

art. 43 - PAT

art. 31 - PI

art. 10 - PI

art. 11 - PI

art. 19 - PI

Rete Ecologica locale

- aree nucleo
- isola ad elevata naturalità (stepping zone)
- aree di connessione naturalistica - aree di completamento delle aree nucleo
- aree di connessione naturalistica - fasce tampone (Buffer Zone)
- corridoi ecologici principali
- corridoi ecologici secondari
- varchi

art. 51 - PAT

art. 51 - PAT

art. 51 - PAT

art. 51 - PAT

art. 51 - PAT

art. 51 - PAT

art. 51 - PAT

